

# 广西专业气象服务业务平台装修改造项目 施工招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目广西专业气象服务业务平台装修改造项目招标人为广西壮族自治区防雷中心，建设资金来自自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

项目招标编号：0633-214032137C54

建设地点：南宁市青秀区民族大道 81 号气象大厦

建设规模：广西气象大厦 3 层部分、4 层整层、23 层部分场地约 1954.52 m<sup>2</sup>进行装修改造；三层部分约 182.4 m<sup>2</sup>，四层整层约 1542.12 m<sup>2</sup>，二十三层部分约 230 m<sup>2</sup>，具体以施工图为准。

合同估算价：约 489.65 万元

要求工期：157 天，定额工期 91 天

招标范围：建设范围内的精装修改造，包含但不限于建筑工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、装潢工程、家具定制工程。详见施工图纸及工程量清单中的所有工作内容。

质量标准：合格

标段划分：1 个

设计单位：上海邮电设计咨询研究院有限公司、广西壮族自治区建筑科学研究设计院

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（及以上级）或建筑装修装饰工程专业承包二级（及以上级）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级以上（含本级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。

3.2 业绩要求：无要求 有要求，要求近 3 年具有在建或完成的类似工程业绩，类似工程指：合同金额 400 万以上或建筑面积 1500 平方米以上的装修工程或总承包工程。详见招标文件以及招标相关资料

3.3 本次招标不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 本项目只发售电子版招标文件，请潜在投标人于本招标公告有效期限内，即 2021 年 10 月 14 日 08 时 30 分起至 2021 年 10 月 21 日 18 时 00 分止（北京时间，法定公休日、法定节假日除外），自行选择以下方式之一获取招标文件：

方式一：现场获取招标文件，潜在投标人应于本公告有效期内到获取招标文件地点获取招标文件，招标文件以电子邮件形式发送至投标人邮箱。

方式二：在线下载招标文件，潜在投标人应于本公告有效期内登录精彩纵横电子交易平台 ([www.jczh100.com](http://www.jczh100.com)) 在线获取招标文件。

现场获取招标文件地址：南宁市青秀区金湖路 63 号金源 CBD 现代城七层 718 室

咨询电话：0771-5828239

4.2 购买招标文件需以在线方式提交证明资料。证明资料需提供以下文件的清晰扫描件并加盖投标人公章：委托代理人身份证；统一社会信用代码的营业执照副本（未办理的需同时提交营业执照副本、组织机构代码证副本及税务登记证副本）；资质证书副本；安全生产许可证副本；拟派本项目的项目经理注册建造师执业资格证书、投标人为其依法缴纳的 2021 年度任意一个月的社会保险证明材料、有效的安全生产考核合格证书（B 类）。上述材料为复印件且必须加盖供应商公章，资质证书复印件清晰可辨的情况下可以不提供资质证书原件。

4.3 证明资料审核通过后即可在线支付采购文件费用及下载招标文件。招标文件每套 500 元，售后不退。

4.4 （1）潜在投标人获取招标文件，除标书款外还需向精彩纵横电子交易平台支付平台服务费，均由精彩纵横电子交易平台出具增值税电子普通发票。在线购买及下载前需要在精彩纵横电子交易平台进行注册。

（2）注册及使用说明可在精彩纵横电子交易平台（[www.jczh100.com](http://www.jczh100.com)）首页轮播图右侧的“我是投标人”栏目中的“操作指南”查看。投标人在使用平台过程中如需帮助，也可通过电话、QQ 或邮件与精彩纵横电子交易平台技术支持联系，联系方式：0771-5828239, 400-8566-100, QQ: 1947199855, 电子邮件：[gxjczh100@163.com](mailto:gxjczh100@163.com)。

备注：资料不齐全者不接受购买招标文件。招标人对证明资料的审验并不作为投标人资格条件的最终认定，投标人应对资料的真实性、合规性负责；开标后，仍将由评标委员会对投标人的资格证明材料进行资格审核，不符合项目资格要求的投标人的投标将被拒绝。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标人应于 2021 年 11 月 04 日 9 时 30 分前将投标文件密封送交到广西南宁市金湖路 63 号金源 CBD 现代城 7 层广西机电设备招标有限公司开标室，2021 年 11 月 04 日 9 时 30 分为投标截止时间。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 评标方式

综合评估法

## 7. 发布媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、精彩纵横电子交易平台、广西壮族自治区气象局门户网站、广西壮族自治区防雷中心门户网站发布。

## 8. 联系方式

招 标 人：广西壮族自治区防雷中心

招标代理机构：广西机电设备招标有限公司

地 址：南宁市青秀区新竹路 30 号

地 址：广西南宁市金湖路 63 号金源 CBD  
现代城 7 层

邮 编：530021

邮 编：530021

联 系 人：朱工

联 系 人：旷若兰、李柯睿

电 话：0771-585 0355

电 话：0771-2808960

电子邮箱：/

电子邮箱：dept3@gxbidding.cn

2021 年 10 月 14 日

